



OBEC STARÁ BYSTRICA

Rínok sv. Michala Archanjela
Obecný úrad č. 537, 023 04 Stará Bystrica
starabystrica@starabystrica.sk
041/4395 122

UZNESENIE č. 3/2021 OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA zo dňa 17. augusta 2021

Obecné zastupiteľstvo v Starej Bystrici:

A. Berie na vedomie:

1. Informáciu starostu obce k jednoduchým pozemkovým úpravám v časti Stará Bystrica Salajňa (lokalita „Zajarkom“);

B. Schvaľuje:

1. Program obecného zastupiteľstva;
2. Zapisovateľku uznesenia Mgr. Ľubomíru Šadibolovú, overovateľov uznesenia v zložení Ing. Martin Baník, Bc. Ján Chmúra;
3. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Stará Bystrica č. 2/2021 o úhrade nákladov v školských zariadeniach; VZN bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Počet prítomných poslancov 6, hlasovalo za 6;
4. Prijatie úveru vo výške 100 000 € poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a. s. so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve, na účely zabezpečenia financovania investičných aktivít v súvislosti s komplexnou obnovou miestnych komunikácií a verejných priestranstiev v obci Stará Bystrica;
5. Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorenú podľa § 50a Občianskeho zákonníka medzi Obcou Stará Bystrica ako budúcim povinným a Stredoslovenskou distribučnou, a. s. Žilina ako budúcim oprávneným, pričom budúci oprávnený plánuje realizáciu stavby „Stará Bystrica – Stred – Predĺženie NNK“, SW kód: 12341, ktorou bude (v prípade realizácie) dotknutý aj pozemok budúceho povinného v rozsahu podľa projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Patrikom Mikušiakom (číslo LV 8501, parcela číslo KN-E 9131, zastavané plochy, 1/1, celková výmera 284 m², predpokladaná výmera obmedzenia – 128 m², číslo LV 805, parcela číslo KN-C 1303/2, trvalý trávnatý porast, 1/1, celková výmera 59 m², predpokladaná výmera obmedzenia 1 m²). Skutočný rozsah vecného bremena bude vymedzený po realizácii stavby porealizačným geometrickým plánom;
6. Zmluvu o zriadení vecného bremena č.: MZ 386/2016/ZoZVB521/2021, k. ú. Stará Bystrica, č. zmluvy SEVAK: 860/2021 medzi Obcou Stará Bystrica ako povinným z vecného bremena a spoločnosťou SEVAK, a. s. ako oprávneným z vecného bremena, predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka predmetných pozemkov - pozemky zapísané na LV č. 8501: E KN 9054, E KN 9080, E KN 9154, E KN 9172, E KN 9206, E KN 7792/4, E KN 7854/1, E KN 9108/1, C KN 3310/15, C KN 3310/16, C KN 3545/8 a pozemky zapísané na LV č. 805: C KN 1303/2, C KN 1303/4, C KN 3339/2, C KN 1262/1 - strpieť na uvedených pozemkoch kanalizačné a vodovodné potrubie s technickými objektami

s pásmom ochrany vybudované v rámci verejnoprospešnej líniovej investičnej stavby „Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd regiónu Stredné Kysuce“, ktorej investorom je oprávnený z vecného bremena. Rozsah vecného bremena je vyznačený v geometrických plánoch;

7. Zmluvu o zriadení vecného bremena č.: MZ 386/2016/ZoZVB522/2021, k. ú. Stará Bystrica, č. zmluvy SEVAK: 861/2021 medzi Obcou Stará Bystrica ako povinným z vecného bremena a spoločnosťou SEVAK, a. s. ako oprávnený z vecného bremena, predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka predmetného pozemku - pozemok zapísaný na LV č. 5003: E KN 5447/1 strpieť na uvedenom pozemku kanalizačné potrubie s technickými objektami a vodovodné potrubie s technickými objektami s pásmom ochrany vybudované v rámci verejnoprospešnej líniovej investičnej stavby „Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd regiónu Stredné Kysuce“, ktorej investorom je oprávnený z vecného bremena. Rozsah vecného bremena je vyznačený v geometrickom pláne;

C. R u š í :

1. Bod B 6) Uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 2/2021 zo dňa 21. 06. 2021;
2. Bod B 11) Uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 2/2021 zo dňa 21. 06. 2021;

D. U k l a d á :

1. Pripraviť podklady a informáciu k projektu jednoduchých pozemkových úprav, vrátane možných spôsobov financovania, na základe skúsenosti z už realizovaných projektov pozemkových úprav v okrese Čadca;

Zodpovedný: Stavebná komisia Obce Stará Bystrica
zastupiteľstva

Termín: Do nasledujúceho zasadnutia obecného

E. N e s c h v a ľ u j e :

1. Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorenú podľa § 50a Občianskeho zákonníka medzi Obcou Stará Bystrica ako budúcim povinným a Stredoslovenskou distribučnou, a. s. Žilina ako budúcim oprávneným, pričom budúci oprávnený plánuje realizáciu stavby „12334 - Stará Bystrica – Sihly - predĺženie NNK“, SW kód: 12334, ktorou bude (v prípade realizácie) dotknutý aj pozemok budúceho povinného (číslo LV 8501, parcela číslo KN-E 9240/1, zastavaná plocha a nádvorie, 1/1, celková výmera 12 390 m², výmera obmedzenia – 7m²) – v rozsahu podľa projektovej dokumentácie vypracovanej Patrikom Halfarom, a to z dôvodu, že vlastníci okolitých pozemkov, ktoré by boli v prípade realizácie stavby tiež dotknuté s uvedenou výstavbou nesúhlasia, nakoľko si už v minulosti vybudovali v tejto lokalite na vlastné náklady samostatné elektrické prípojky k jednotlivým stavbám. Uvedená ulica je už stavebne pripravená na komplexnú asfaltáciu, ktorá sa uskutoční v mesiaci september 2021. Akékoľvek stavebné zásahy do cestnej skladby sú preto vylúčené.

Mgr. Pavol Strnád
zástupca starostu obce

PhDr. JUDr. Ján Podmanický, PhD.
starosta obce

Overili: **Ing. Martin Baník**

Bc. Ján Chmúra

V Starej Bystrici, 17. 08. 2021

Vybavuje: Mgr. Lubomíra Šadibolová
starabystrica@starabystrica.sk