



OBEC STARÁ BYSTRICA

Rínok sv. Michala Archanjela
Obecný úrad č. 537, 023 04 Stará Bystrica
starabystrica@starabystrica.sk
041/4395 122

UZNESENIE č. 1/2022 OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA zo dňa 10. februára 2022

Obecné zastupiteľstvo v Starej Bystrici:

A. S c h v a ľ u j e :

1. Program obecného zastupiteľstva;
2. Zapisovateľku uznesenia Mgr. Ľubomíru Šadibolovú, overovateľov uznesenia v zložení p. Miroslav Radôšťan, p. Anton Kolembus;
3. V nadväznosti na *výzvu Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na nájomné (pomoc podľa Dočasného rámca pre opatrenia štátnej pomoci na podporu hospodárstva v súčasnej situácii spôsobenej nákazou COVID-19 v platnom znení) z rozpočtovej kapitoly Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky (Výzva podľa oddielu 3.1. Dočasného rámca. Výzva de minimis)* poskytnutie zľavy na nájomnom vo výške 50 % z nájomného za obdobie 3. vlny pandémie, počas ktorého bola prevádzka nájomcu opatreniami orgánov štátnej správy na úseku verejného zdravotníctva alebo uznesením Vlády Slovenskej republiky uzavretá alebo podstatne obmedzená zákazom prítomnosti verejnosti v prevádzke alebo obmedzením slobody pohybu a pobytu zákazom vychádzania (ďalej aj ako „sťažené užívanie“).

Nájomca, ktorý má s Obcou Stará Bystrica ako prenajímateľom uzatvorenú platnú nájomnú zmluvu o nájme nebytových priestorov môže požiadať o poskytnutie zľavy na nájomnom za obdobie sťaženého užívania jedným z nasledujúcich spôsobov:

- a) nájomca na základe vzájomnej dohody a v súlade s podmienkami výzvy MH SR požiada prenajímateľa o predloženie žiadosti o dotáciu na nájomné prostredníctvom portálu slovensko.sk, ktorá bude následne zaslaná priamo na MH SR (v takomto prípade nájomca neuhrádza prenajímateľovi žiadne zostatkové nájomné, uhrádza len za služby spojené s poskytovaním nájomného - energie, vodné, stočné a pod. v zmysle platnej nájomnej zmluvy);
- b) nájomca požiada prenajímateľa o poskytnutie zľavy na nájomnom, avšak nemá záujem o predloženie žiadosti o dotáciu na nájomné prostredníctvom portálu slovensko.sk na MH SR (v takomto prípade je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi zostatkové nájomné (50 % z nájomného), a tiež úhrady za služby spojené s poskytovaním nájomného - energie, vodné, stočné a pod. v zmysle platnej nájomnej zmluvy);

Predmetná zľava na nájomnom vo výške 50 % z nájomného bude v prípade záujmu poskytnutá nájomcom nebytových priestorov v obci Stará Bystrica len za obdobie sťažného užívania, ktoré bolo stanovené v zmysle prijímaných opatrení zo strany štátu a podľa typu činnosti prevádzky nájomcu za podmienky, že nájomca má právo v zmysle platnej uzatvorenej zmluvy užívať nebytové priestory najneskôr od 1. augusta 2020 (na zmeny nájomnej zmluvy, ku ktorým došlo po 31. auguste 2020 sa neprihliada). Aktuálne dátumy jednotlivých období sú zverejnené na stránke www.najmy.mhsr.sk;

Mgr. Pavol Strnádel
zástupca starostu obce

PhDr. JUDr. Ján Podmanický, PhD.
starosta obce

Overili: **Miroslav Radôšfan**

Anton Kolembus

V Starej Bystrici, 10. 02. 2022

Vybavuje: Mgr. Lubomíra Šadibolová
starabystrica@starabystrica.sk